



# 20

## anos de

### credibilidade



Com 20 anos de presença marcante, a Revista Em Condomínios leva ao morador de apartamento de São Paulo, ABCD, Guarulhos e Osasco uma comunicação leve e agradável abordando assuntos do cotidiano como sustentabilidade, psicologia, cultura, educação, culinária, meio ambiente, educação financeira, tecnologia e dicas gerais.

# PÚBLICO ALVO

## OS MORADORES DE APARTAMENTOS

O grande diferencial da Revista Em Condomínios é disponibilizar um veículo de qualidade de forma gratuita com informações para toda a família no lar do leitor, estimulando-o a ver publicidade através de um meio que é possível guardar mensalmente, criando um elo de credibilidade entre a revista, o condomínio e o bairro onde reside.



*A Revista é vista como um dos principais auxílios na procura de produtos e serviços.*

**Rose**

Leitora/Moradora

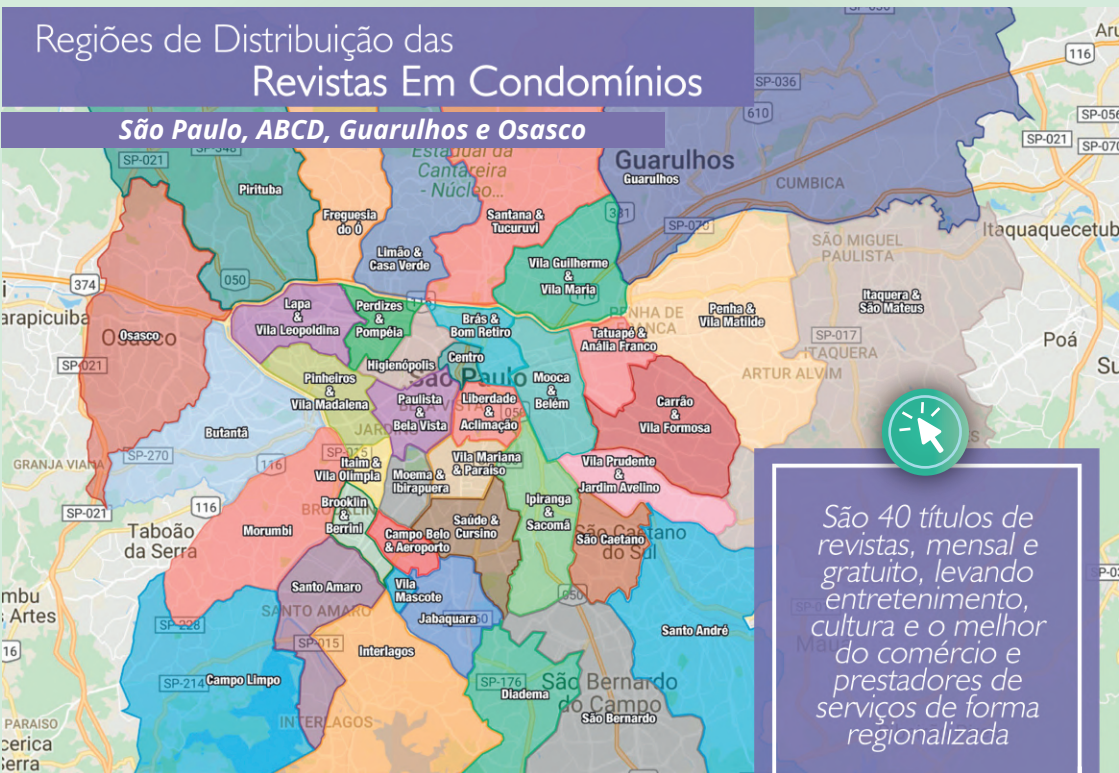




# Circulação & Distribuição

Regiões de Distribuição das Revistas Em Condomínios

**São Paulo, ABCD, Guarulhos e Osasco**



São 40 títulos de revistas, mensal e gratuito, levando entretenimento, cultura e o melhor do comércio e prestadores de serviços de forma regionalizada



**TIRAGEM DE 5.000 REVISTAS POR REGIÃO**

*A entrega é feita nos condomínios cadastrados, autorizados pela administração e com o compromisso de entrega ao condômino, através de porta a porta ou na caixa de correspondência, se houver.*

*Todos os meses, as publicações da marca são entregues e acompanham relatórios de recebimento em todos os condomínios em que estão autorizados a circular.*



## GRATUIDADE



*A distribuição gratuita facilita o acesso ao morador e a sua exposição a publicidade.*

## COMODIDADE



*A publicidade impacta o leitor em sua residência sem a necessidade de assinaturas.*

# DIFERENCIAIS

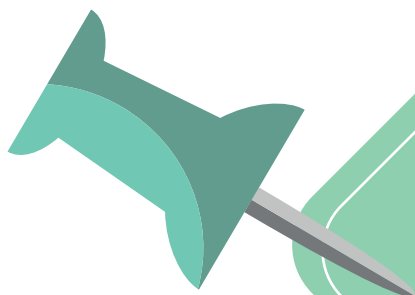
## PENETRAÇÃO



*A revista transpõe a barreira da portaria e propicia ao anunciante a verticalidade da publicidade nos condomínios impactando o morador.*

— ALGUNS —

# ANUNCIANTES



AUDIÊNCIA  
**800 Mil**  
Leitores/Mês

# INFORMAÇÕES

## ANÚNCIO REVISTA

### Valor mensal para 1 título (região) em local indeterminado

Tamanhos	Valor mensal para programação de:			
	12 Meses	6 Meses	4 Meses	1 Mês
20 Módulos (Página Dupla) - 26,0cm X 19,2cm	R\$ 3.500	R\$ 4.800	R\$ 5.900	R\$ 10.000
10 Módulos (Página Inteira) - 13,0cm X 19,2cm	R\$ 2.200	R\$ 2.900	R\$ 3.550	R\$ 6.200
6 Módulos - 13,0cm X 11,4cm	R\$ 1.500	R\$ 2.200	R\$ 2.450	R\$ 4.100
5 Módulos (Meia Página Vertical) - 6,3cm X 19,2cm	R\$ 1.300	R\$ 1.800	R\$ 2.200	R\$ 3.750
4 Módulos - 13,0cm X 7,5cm	R\$ 1.000	R\$ 1.500	R\$ 1.850	R\$ 3.100
3 Módulos - 6,3cm X 11,4cm	R\$ 800	R\$ 1.200	R\$ 1.500	R\$ 2.500
2 Módulos - 13,0cm X 3,6cm ou 6,3cm X 7,5cm	R\$ 550	R\$ 850	R\$ 1.050	R\$ 1.600

+ 30% de acréscimo para determinação de página ou posição.

Possibilidade de escolher o reparte parcial entre 20 regiões nas cidades de São Paulo e ABC Acréscimo de 30% (trinta por cento) para determinação de página ou posição Consulte-nos para outros tamanhos ou projetos especiais.

### Capas

Tamanhos	Valor mensal para programação de:	
	4 Meses	1 Mês
Capa 1 = Primeira Página 2 Módulos (Rodapé) = 13,0cm X 3,6cm	R\$ 2.800	R\$ 6.000
Capa 4 = Última Página 10 Módulos (Página Inteira) = 13,0cm X 19,2cm	R\$ 4.000	R\$ 10.000

Tamanhos	Valor mensal para programação de:			
	12 Meses	6 Meses	4 Meses	1 Mês
Capa 2 + Capa Folder = Contracapa 20 Módulos (Página Dupla) = 26,0cm X 19,2cm + 10 Módulos (Página Inteira) = 13,0cm X 19,2cm	R\$ 4.000	R\$ 5.600	R\$ 6.700	R\$ 11.000
Capa 3 = Penúltima Página 10 Módulos (Página Inteira) = 13,0cm X 19,2cm	R\$ 2.500	R\$ 3.200	R\$ 3.900	R\$ 7.500

No momento da renovação, de programação de publicidade, a preferência para o espaço de Capa será conforme a ordem da lista de espera. Caso não haja lista de espera, o anúncio poderá ser prorrogado mês a mês.

Possibilidade de escolher o reparte parcial entre 20 regiões nas cidades de São Paulo e ABC.  
Consulte-nos para projetos especiais.

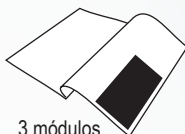


# INFORMAÇÕES

## TAMANHOS SUGERIDOS



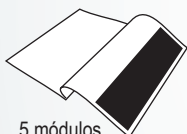
2 módulos  
13 cm x 3,6 cm  
ou 6,3 cm x 7,5 cm



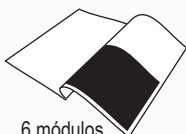
3 módulos  
6,3 cm x 11,4 cm



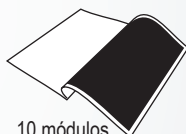
4 módulos  
13 cm x 7,5 cm



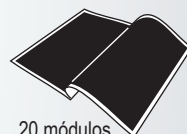
5 módulos  
6,3 cm x 19,2 cm



6 módulos  
13 cm x 11,4 cm



10 módulos  
13 cm x 19,2 cm



20 módulos  
26 cm X 19,2 cm

## PRAZOS

**Reserva de Espaço para Anúncio: até o dia 16**

**Entrega de Material de Arte: até o dia 21**

**Reserva e Entrega de Encartes: até o dia 26**

**Distribuição: 1ª semana do mês**

## FORMATOS

Os arquivos dos anúncios deverão ser enviados para o e-mail:  
[arte@emcondominios.com.br](mailto:arte@emcondominios.com.br) em alguns dos formatos abaixo:

PDF / Corel Draw / Illustrator / JPG 300 dpi / TIF 300 dpi

# ENCARTE

## FOLHETOS



### SISTEMA PORTA A PORTA

Na Revista Em Condomínios você também pode encartar seu material/panfleto fazendo com que ele não se perca ou fique parado na portaria. Nossa mídia impressa gratuita tem a capacidade de verticalizar sua propaganda, levando-a para dentro do apartamento do leitor, pois possui um sistema exclusivo de distribuição.



CONFIRA

# Edição Especial

Como grande diferencial oferecemos também a distribuição de um **material personalizado de Incorporadora** como estratégia de impulso para vendas de lançamentos imobiliários no bairro e/ou divulgação do estoque remanescente.

PROJETOS

JÁ REALIZADOS

CLIQUE E CONHEÇA



FACHADA  
**INVESTA NO SEU FUTURO**  
As melhores opções de plantas da região. Lazer completo e ótimo. A 5 min. da futura estação Vila



OBRAS INICIADAS

Integradora e Construtora  
**kallas**  
KALLAS VENDAS  
www.grupokallas.com.br



PRONTO PARA MORAR | ÚLTIMAS UNIDADES

www.grupokallas.com.br



Atingimos até 5.000 condomínios cadastrados na Grande SP, Osasco e Guarulhos, que juntos representam um total de **200.000** apartamentos.



# INFORMAÇÕES

## ENCARTES

### Lâmina Simples

O valor inclui manuseio + ensacamento/shrink + distribuição

Até o tamanho A5

Quantidade

Valor do milheiro

Mínimo de 2 Milheiros (2.000)

R\$ 800,00

Tamanho máximo fechado: 15cm x 21cm.

Não será cobrado nenhum valor extra para encartes entregues com até 2 dobras.

Consulte-nos para outros tamanhos ou projetos especiais

### Revista Edição Especial

5.000 exemplares	R\$ 3,50 unitário	R\$ 17.500
10.000 exemplares	R\$ 3,20 unitário	R\$ 32.000
15.000 exemplares	R\$ 3,10 unitário	R\$ 46.500
20.000 exemplares	R\$ 3,00 unitário	R\$ 60.000

A Edição Especial tem tiragem mínima de 5.000 exemplares e o valor unitário vai reduzindo conforme a tiragem sobe (condição para revistas de mesmo produto/conteúdo)

PDF INTERATIVO 

# ENTRE EM CONTATO CONOSCO

VAMOS CONVERSAR?



(11) **93802-0770** 

[comercial@emcondominios.com.br](mailto:comercial@emcondominios.com.br)

(11) **93802-0366** 

[sac@emcondominios.com.br](mailto:sac@emcondominios.com.br)

 (11) **5032-0105**

[www.emcondominios.com.br](http://www.emcondominios.com.br)